

**Договір № 3**  
оренди нежитлового приміщення

м. Черкаси

31 грудня 2014 року

Департамент охорони здоров'я та медичних послуг, надалі «Уповноважений орган», в особі *директора департаменту Стадника О.М.*, що діє на підставі Положення про департамент охорони здоров'я та медичних послуг, та КЗ «Третя Черкаська міська лікарня швидкої медичної допомоги»ЧМР», надалі «Орендодавець», в особі *головного лікаря Федорука О.Л.*, що діє на підставі Статуту, та ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» в особі *директора ГРУ,РУ Шуришина В.О.*, що діє на підставі довіреності №3871 від 25.11.2009 року та положення про Черкаське ГРУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», надалі «Орендар», які іменуються Сторонами, уклали договір про наступне:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. «Орендодавець» передає, а «Орендар» приймає в строкове платне користування частину нежитлового приміщення, що належить до міської комунальної власності та розташоване за адресою: вул. Р.Люксембург,210.

на 1-ому поверсі (центральний вхід) стаціонарного корпусу

загальна площа якого становить по *1,5 кв.м.*

у т. ч. корисна площа *1,5 кв.м.*

1.2. Вартість майна –111,61грн.

**2.МЕТА ОРЕНДИ**

2.1. Об'єкт передається «Орендодавцем» «Орендарю» для розміщення терміналу самообслуговування

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ОБ'ЄКТІВ В ОРЕНДУ**

3.1. Сторони здійснюють приймання-передачу Об'єкта протягом 2 днів з моменту підписання Договору.

3.2. При передачі об'єкта складається АКТ приймання-передачі, який підписується Сторонами. В Акті відображається санітарно-технічний стан об'єкта.

3.3. Об'єкт вважається переданим в оренду з моменту підписання Акту, зазначеного у п.3.2.Договору.

3.4. Об'єкт передається в оренду без права подальшого відчуження.

**4. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ**

4.1. Договір оренди укладений на термін з *2 січня 2015 року по 30 листопада 2017 року* і вступає в дію з моменту його підписання.

**5. ОРЕНДНА ПЛАТА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

5.1. Розмір податку на землю встановлюється згідно розрахунку, що додається до договору та є його невід'ємною частиною (додаток № 1). Розрахунок податку на землю складається на початку кожного календарного року.

5.2. На підставі п.2.12 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Черкаси затвердженого рішенням міської ради від 06.09.2012 року №3-1129 місячна орендна плата встановлюється у розмірі 166,67 грн. без ПДВ 200,00 грн. з ПДВ.

5.3. Встановлена договором орендна плата не підлягає індексації.

5.4. Орендна плата вноситься платіжним дорученням, шляхом попередньої оплати, але не пізніше 25 числа поточного місяця.

5.5. «Орендар» сплачує плату за отримані комунальні послуги (водопостачання, тепло, електроенергію та інші витрати пов'язані з технічним обслуговуванням інженерного обладнання, тощо) на р/р «Орендодавця» за розрахунком (додаток 2) в термін який встановлено п.5.4. Розрахунок комунальних послуг та інших витрат проводиться на кожний календарний рік з урахуванням змін.

## **6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ УПОВНОВАЖЕНОГО ОРГАНУ**

6.1. Уповноважений орган має право:

а) здійснювати контроль за виконанням Сторонами умов договору, розділів 7,8 Договору, та виступати ініціатором застосування штрафних санкцій передбачених в договорі;

б) виступати з ініціативою щодо внесення змін у Договір оренди або його розірвання у разі погіршення стану орендованого майна, внаслідок його неналежного використання або невиконання умов Договору.

## **7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ «ОРЕНДАРЯ»**

7.1. «Орендар» має право:

а) самостійно здійснювати власну господарську діяльність використовуючи орендоване приміщення згідно договору;

б) з дозволу «Орендодавця» робити переобладнання приміщення, якщо це не веде до погіршення стану останнього.

7.2. «Орендар» зобов'язаний:

а) використовувати Об'єкт відповідно до п.2.1 та займати приміщення згідно плану;

б) своєчасно та за власний рахунок здійснювати поточний ремонт Об'єкта впродовж строку дії Договору;

в) нести всі витрати з експлуатації Об'єкта;

г) забезпечити пожежну безпеку Об'єкта;

д) забезпечити належне утримання та ремонт інженерних комунікацій Об'єкта;

е) забезпечити доступ в приміщення співробітників «Орендодавця» та представників «Уповноваженого органу», а при необхідності представників спеціальних аварійних служб;

ж) у разі реорганізації, зміни юридичної адреси або розрахункового рахунку повідомити про це письмово орендодавця в 3-денний строк та надати відповідні документи;

з) у 10 - денний термін з моменту підписання договору оренди застрахувати об'єкт оренди на користь «Орендодавця» на весь строк дії від вогневих ризиків, ризиків стихійних явищ, аварії інженерних комунікацій, інших майнових ризиків та ризику знищення або пошкодження майна в результаті протиправних дій;

ї) копію договору страхування у той же термін передати «Орендодавцю»;

к) своєчасно вносити орендну плату;

л) відшкодувати «Орендодавцю» збитки в разі погіршення стану приміщення з вини «Орендаря».

## **8. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ «ОРЕНДОДАВЦЯ»**

8.1. «Орендодавець» має право:

а) здійснювати контроль наданого в оренду приміщення на предмет його стану та умов експлуатації;

б) вимагати використання орендного майна згідно з умовами договору;

в) вносити пропозиції по зміні умов договору.

8.2. «Орендодавець» зобов'язаний :

а) передати «Орендарю» Об'єкт згідно з розділом 3 Договору;

б) не втручатися в господарську діяльність «Орендаря».

## **9. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ ОБ'ЄКТА «ОРЕНДОДАВЦЕВІ»**

9.1. Повернення Об'єкта «Орендодавцеві» оформляється відповідним Актом приймання-передачі, який підписується представниками Сторін.

9.2. Сторони повинні призначити своїх представників для приймання-передачі Об'єкту не пізніше, ніж за п'ять робочих днів до закінчення строку дії договору.

9.3. Об'єкт вважається фактично переданим «Орендодавцеві» з дати підписання Акта приймання-передачі.

9.4. Об'єкт повинен бути переданий «Орендодавцеві» у стані, не гіршому ніж при передачі в оренду, з урахуванням нормального зносу

9.5. Здійсненні «Орендарем» поліпшення не підлягають відшкодуванню «Орендодавцем»

## **10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

10.1. Усі спори, що пов'язані із Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін.

Якщо спір неможливо вирішити, він вирішується в судовому порядку.

## **11. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

11.1. При порушенні своїх зобов'язань за Договором Сторона несе відповідальність, визначену Договором та чинним законодавством України.

11.2. За порушення строків внесення орендної плати, встановлених в п.5.4 Договору «Орендарем», останній сплачує на користь «Орендодавця» штраф в розмірі 50 неоподаткованих мінімумів заробітної плати та пеню від суми простроченого платежу за кожний день несплати у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діяла в період, за який сплачується пеня.

11.3. За порушення або невиконання умов, передбачених п.7.2.є), п.7.2.ж), п.7.2.з) Договору, «Орендар» сплачує «Орендодавцю» штраф у розмірі 50 неоподатковуваних мінімумів заробітної плати за кожен випадок порушень. Оплата штрафу не звільняє «Орендаря» від усунення допущених порушень.

11.4. «Орендодавець» має право розірвати договір оренди відповідно до ст.782 та ст.783 ЦК України. Договір оренди є розірваним з моменту одержання «Орендарем» повідомлення від «Орендодавця» про відмову від договору.

## **12. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ.**

12.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання.

12.2. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

12.3. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його

невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

12.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства в Україні.

12.5. Цей Договір складений українською мовою, на 4 сторінках у 3 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

Додатки:

1. Розрахунок податку на землю – додаток 1.
2. Розрахунок сплати комунальних послуг – додаток 2.
3. Акт прийому-передачі – додаток 3.

### 13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

#### «Уповноважений орган»

Департамент охорони здоров'я  
та медичних послуг  
Черкаської міської ради  
вул. Б.Вишневецького, 36,  
м. Черкаси, 18000,  
тел. (0472) 37-24-56  
код ЄДРПОУ 02013260  
ГУДКСУ в Черкаській обл.  
МФО 854018  
р/р 35413001046803

Директор департаменту  
Ю.М. Стадник

#### «Орендодавець»

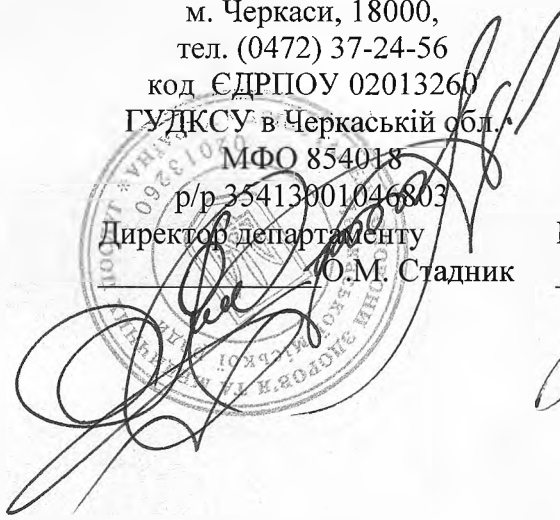
КЗ «Третя Черкаська міська  
лікарня швидкої медичної  
допомоги» ЧМР  
вул. Р.Люксембург, 210,  
м. Черкаси, 18028,  
тел. (0472) 64-21-00  
код ЄДРПОУ 05503705  
ГУДКСУ в Черкаській обл.  
МФО 854018  
р/р 3542021039960

Головний лікар  
О.Л. Федорук

#### «Орендар»

Черкаське ГРУ ПАТ КБ  
«ПРИВАТБАНК»  
вул. Байди-Вишневецького,  
буд 40  
м. Черкаси, 18023,  
тел. 092-2061-766  
тел.. 093-9173-694 *Богдан*

Директор ГРУ, РУ  
В.О. Шуршин



*Handwritten signature*

**РОЗРАХУНОК**  
**податку на землю**  
**ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"**

діє з 02.01.15р.

1. На підставі витягу №1039-гр. -2010. з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Черкаси на земельну ділянку під існуючим комплексом будівель та споруд Третьої Черкаської міської лікарні швидкої медичної допомоги.

- 1.1. Сума податку за 1 кв.м. обраховується так:  
 $203,23:0,7 * 2,5 * 0,01 * 1 = 7.2582$  грн.
- 1.2. Загальна площа ділянки - 80479 кв.м.
- 1.3. Загальна площа споруди - 26111.1 кв.м.
- 1.4. Площа надана в оренду 1.5 кв.м.
- 1.5. Податком оподатковується -  $1.5 : 26111.1 * 100 = 0.0057$  загальної площі ділянки, що складає  
 $80479 * 0.0057 : 100 = 4.59$  кв.м.
- 1.6. Сума податку на рік:  $4.59 * 7.2582 = 33.3152$  грн.
- 1.7. Сума податку на місяць:  
 $33.32 : 12 = 2.78$  грн.
- 1.8. Сума ПДВ:  
 $2.78 * 0,20 = 0.56$  грн.

**1.9. Сума податку з ПДВ на місяць 3.34 грн.**

"Орендодавець"



"Орендар"



Додаток 2  
до договору №3  
від 31.12.14р.

**РОЗРАХУНОК**  
**вартості комунальних послуг**  
**ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"**

діє з 02.01.15 р

№	Найменування витрат	Сума на одиницю площі (грн)	Площа орендного майна	Всього без ПДВ, грн.	ПДВ, грн.	Всього з ПДВ, грн.
1	Т/постачання про-но площі		1.50			
2	В/постачання про-но площі		1.50			
3	В/відведення про-но площі		1.50			
4	Е/постачання про-но площі		1.50			
5	Р/е енергія про-но площі		1.50			
6	Накладні витрати	15.82	1.50	23.73	4.75	28.48
			Всього	23.73	4.75	28.48

"Орендодавець"



"Орендар"



Додаток 3  
до договору № 3  
від 31 грудня 2014 р.

## АКТ Прийому-передачі в оренду приміщень

КЗ «Третя Черкаська міська лікарня швидкої медичної допомоги»

м.Черкаси , вул..Рози-Люксембург,210

2 січня 2015р.

м.Черкаси

Комісія в складі

Голова комісії О.Л.Федорук

Члени Т.Ф.Гавриленко

Л.І.Щепак

З одного боку та ГРУ, РУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» з другого боку на підставі договору оренди № 3 від 31 грудня 2014 р. склали цей акт про наступне :

1. «Орендодавець» передав, а «Орендар» прийняв у строкове платне користування частину приміщення загальною площею по 1,5 кв.м.
- 2.Кількість приміщень-одне.
- 3.Наявність телефонних засобів зв'язку – відсутня.
- 4.Технічний стан приміщень та внутрішніх комунікацій - задовільний.
- 5.Санітарний стан відповідає санітарно-гігієнічним нормам.

Цей акт є невід'ємною частиною договору № 3 від 31 грудня 2014р.

Акт складено у трьох примірниках на одному аркуші кожний, що мають однакову юридичну силу.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

Головний лікар

О.Л.Федорук



**ОРЕНДАР**

Директор ГРУ,РУ

В.О.Шуршин



*[Handwritten signature]*

**Додаткова угода №1**  
**до договору № 3 від 31 грудня 2014 року**  
оренди нежитлового приміщення

м. Черкаси

1 грудня 2016 року

Департамент охорони здоров'я та медичних послуг, надалі «Уповноважений орган», в особі *директора департаменту Стадника О.М.*, що діє на підставі Положення про департамент охорони здоров'я та медичних послуг, та КЗ «Третя Черкаська міська лікарня швидкої медичної допомоги» ЧМР, надалі «Орендодавець», в особі *головного лікаря Федорука О.Л.*, що діє на підставі Статуту, та ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» надалі «Орендар», в особі *директора ГРУ,РУ Шуришина В.О.*, що діє на підставі довіреності №3871 від 25.11.2009 року та положення про Черкаське ГРУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», які іменуються Сторонами, уклали цю додаткову угоду про наступне:

**1. Викласти пункти договору у такій редакції:**

**5. ОРЕНДНА ПЛАТА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

5.2. На підставі п.2.12 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Черкаси затвердженого рішенням міської ради від 06.09.2012 року №3-1129 орендна плата встановлюється у розмірі **166,67 грн.**

**2. Ця додаткова угода вступає в дію 01.12.2016 року і діє до кінця терміну дії договору №3 від 31.12.2014 року;**

**3. Всі інші пункти договору №3 від 31.12.2014 року залишаються без змін;**

**4. Ця додаткова угода укладена українською мовою, на 1 сторінці у 3 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.**

Додаток:

1. Розрахунок податку на землю - додаток 1

2. Розрахунок сплати комунальних послуг - додаток 2

**13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**«Уповноважений орган»**  
Департамент охорони здоров'я  
та медичних послуг  
Черкаської міської ради  
вул. Б.Вишневецького, 36,  
м. Черкаси, 18000,  
тел. (0472) 37-24-56  
код ЄДРПОУ 02013260  
ГУДКСУ в Черкаській обл.  
МФО 854018  
р/р 35413001046803

Директор департаменту  
*О.М. Стадник*

**«Орендодавець»**  
КЗ «Третя Черкаська міська  
лікарня швидкої медичної  
допомоги» ЧМР  
вул. Самійла Кішки, 210,  
м. Черкаси, 18028,  
тел. (0472) 64-21-00  
код ЄДРПОУ 05503705  
ГУДКСУ в Черкаській обл.  
МФО 854018  
р/р 3542021039960

Головний лікар  
*О.Л. Федорук*

**«Орендар»**  
Черкаське ГРУ ПАТ КБ  
«ПРИВАТБАНК»  
вул. Байди-Вишневецького,  
буд 40  
м. Черкаси, 18023,  
тел. 092-2061-766

тел.. 093-9173-694

Директор ГРУ,РУ  
*В.О. Шуришин*



Додаток 1  
до договору №3  
від 31.12.14р.

**РОЗРАХУНОК**  
**податку на землю**  
**ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"**

**діє з 01.12.16р.**

1. На підставі витягу №1039-гр. -2010. з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Черкаси на земельну ділянку під існуючим комплексом будівель та споруд Третьої Черкаської міської лікарні швидкої медичної допомоги.

1.1. Сума податку за 1 кв.м. обраховується так:

$$203,23:0,7 * 2,5 * 0,015 * 1.789817 = 19.4863 \text{ грн.}$$

1.2. Загальна площа ділянки - 77717 кв.м.

1.3. Загальна площа споруди 26660.6 кв.м.

1.4. Площа надана в оренду 1.5 кв.м.

1.5. Податком оподатковується -  $1.5 : 26660.6 * 100 = 0.0056$  загальної площі ділянки, що складає

$$77717 * 0.0056 : 100 = 4.35 \text{ кв.м.}$$

1.6. Сума податку на рік:  $4.35 * 19.4863 = 84.7655$  грн.

1.7. Сума податку на місяць:

$$84.77 : 12 = 7.06 \text{ грн.}$$

**1.8. Сума податку на місяць 7.06 грн.**



Додаток 2  
до договору №3  
від 31.12.14р.

**РОЗРАХУНОК**  
вартості комунальних послуг  
ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

діє з 01.12.16 р

№	Найменування витрат	Сума на одиницю площі (грн)	Площа орендного майна	Всього без ПДВ, грн.	ПДВ, грн.	Всього з ПДВ, грн.
1	Т/постачання про-но площі		1.50			
2	В/постачання про-но площі		1.50			
3	В/відведення про-но площі		1.50			
4	Е/постачання по ліч.		1.50			
5	Р/е енергія по ліч		1.50			
6	Накладні витрати	19.46	1.50	29.20		29.20
			Всього	29.20		29.20



**Додаткова угода №2**  
**до договору № 3 від 31 грудня 2014 року**  
оренди нежитлового приміщення

м. Черкаси

28 листопада 2017 року

Департамент охорони здоров'я та медичних послуг, надалі «Уповноважений орган», в особі *директора департаменту Стадника О.М.*, що діє на підставі Положення про департамент охорони здоров'я та медичних послуг, та КЗ «Третя Черкаська міська лікарня швидкої медичної допомоги» ЧМР, надалі «Орендодавець», в особі *головного лікаря Федорука О.Л.*, що діє на підставі Статуту, та ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» надалі «Орендар», в особі *директора ГРУ, РУ Шуршина В.О.*, що діє на підставі довіреності №3871 від 25.11.2009 року та положення про Черкаське ГРУ ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», які іменуються Сторонами, уклали цю додаткову угоду про наступне:

**1. Викласти пункти договору у такій редакції:**

**4. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ**

4.1. Договір оренди укладений на термін з *2 січня 2015 року по 31 жовтня 2020 року* і вступає в дію з моменту його підписання.

**2.** Ця додаткова угода вступає в дію *01.12.2017 року* і діє до кінця терміну дії договору №3 від 31.12.2014 року;

**3.** Всі інші пункти договору №3 від 31.12.2014 року залишаються без змін;

**4.** Ця додаткова угода укладена українською мовою, на 1 сторінці у 3 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

**13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**«Уповноважений орган»**  
Департамент охорони здоров'я та медичних послуг Черкаської міської ради  
вул. Б.Вишневецького, 36,  
м. Черкаси, 18000,  
тел. (0472) 37-24-56  
код ЄДРПОУ 02013260  
ГУДКСУ в Черкаській обл.  
МФО 854018

р/р 35413001046803  
Директор департаменту  
О.М. Стадник

**«Орендодавець»**  
КЗ «Третя Черкаська міська лікарня швидкої медичної допомоги» ЧМР  
вул. Самійла Кішки, 210,  
м. Черкаси, 18028,  
тел. (0472) 64-21-00  
код ЄДРПОУ 05503705  
ГУДКСУ в Черкаській обл.  
МФО 854018  
р/р 3542021039960 (для ком.)

р/р 3155520799960 (для  
плати за оренду)  
Головний лікар  
О.Л. Федорук

**«Орендар»**  
Черкаське ГРУ ПАТ КБ  
«ПРИВАТБАНК»  
вул. Байди-Вишневецького,  
буд 40  
м. Черкаси, 18023,  
тел. 092-2061-766  
тел.. 093-9173-694

Директор ГРУ, РУ  
В.О. Шуршин



## Додаткова угода №3

### до договору № 3 від 31 грудня 2014 року оренди нежитлового приміщення


м. Черкаси

10 січня 2019 року

Департамент охорони здоров'я та медичних послуг, надалі «Уповноважений орган», в особі *директора департаменту Стадника О.М.*, що діє на підставі Положення про департамент охорони здоров'я та медичних послуг, та КНП «ТРЕТЯ ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ШМД», надалі «Орендодавець», в особі *директора Федорука О.Л.*, що діє на підставі Статуту, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» надалі «Орендар», в особі *заступника директора* філії «Черкаське головне регіональне управління» АТ КБ «ПРИВАТБАНК» *Литвина С.В.*, що діє на підставі довіреності №4216-К-Н від 25.09.2018 року, які іменуються Сторонами, уклали цю додаткову угоду про наступне:

#### 1. Викласти пункт 13 договору у такій редакції:

#### 13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

<p><b>«Уповноважений орган»</b> Департамент охорони здоров'я та медичних послуг Черкаської міської ради вул. Байди Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, тел. (0472) 37-24-56 код ЄДРПОУ 02013260 ГУДКСУ в Черкаській обл. МФО 854018 р/р 35413001046803</p> <p>Директор департаменту _____ О.М. Стадник</p>	<p><b>«Орендодавець»</b> КНП «ТРЕТЯ ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ШМД» вул. Самійла Кішки, 210, м. Черкаси, 18028, тел. (0472) 64-21-00 код ЄДРПОУ 05503705 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 354347 р/р 26001051542131</p> <p>Директор _____ О.Л. Федорук</p>	<p><b>«Орендар»</b> АТ КБ «ПРИВАТБАНК» 49094, м. Київ, вул. Грушевського, 1Д к/р 32009100400 в управлінні НБУ в Дніпропетровській області МФО 305299 Код ЄДРПОУ 14360570 І.п.н. 143605704021 Св. во платника ПДВ №100238786 Заступник директора філії «ЧЕРУ» АТ КБ «ПРИВАТБАНК» С.В. Литвин</p> 
--	--	---

2. Ця додаткова угода вступає в дію 01.01.2019 року і діє до кінця терміну дії договору №3 від 31.12.2014 року;

3. Всі інші пункти договору №3 від 31.12.2014 року залишаються без змін;

4.Ця додаткова угода укладена українською мовою, на 2 сторінках у 3 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

Додаток:

1. Розрахунок комунальних послуг-додаток 2

### 13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

<p><b>«Уповноважений орган»</b> Департамент охорони здоров'я та медичних послуг Черкаської міської ради вул. Байди Вишневецького, 36, м.Черкаси, 18000, тел. (0472) 37-24-56 код ЄДРПОУ 02013260 ГУДКСУ в Черкаській обл. МФО 854018 р/р 35413001046803</p> <p>Директор департаменту О.М. Стадник</p> 	<p><b>«Орендодавець»</b> КНП «ТРЕТЯ ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ШМД» вул. Самійла Кішки, 210, м.Черкаси, 18028, тел. (0472) 64-21-00 код ЄДРПОУ 05503705 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 354347 р/р 26001051542131</p> <p>Директор О.Л.Федорук</p> 	<p><b>«Орендар»</b> АТ КБ «ПРИВАТБАНК» 49094, м.Київ, вул.Грушевського,1Д к/р 32009100400 в управлінні НБУ в Дніпропетровській області МФО 305299 Код ЄДРПОУ 14360570 І.п.н. 143605704021 Св-во длатника ПДВ №100238786 Заступник директора філії «ЧЕРУ» АТ КБ «ПРИВАТБАНК» С.В. Литвин</p> 
---	--	---

Додаток 2  
до договору №3  
від 31.12.14р.

**РОЗРАХУНОК**  
вартості комунальних послуг  
АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

діє з 01.01.19 р

№	Найменування витрат	Сума на одиницю площі (грн)	Площа орендного майна	Всього без ПДВ, грн.	ПДВ, грн.	Всього з ПДВ, грн.
1	Т/постачання про-но площі		1.50			
2	В/постачання про-но площі		1.50			
3	В/відведення про-но площі		1.50			
4	Е/постачання по ліч.		1.50			
5	Р/е енергія по ліч		1.50			
6	Накладні (тор)	15.20	1.50	22.80		22.80
			Всього	22.80		22.80

"Орендодавець"



"Орендар"



**Додаткова угода №4**  
**до договору № 3 від 31 грудня 2014 року**  
оренди нежитлового приміщення

м. Черкаси

13 травня 2020 року

Департамент охорони здоров'я та медичних послуг, надалі «Уповноважений орган», в особі **директора департаменту Кульчиковського В.Е.**, що діє на підставі Положення про департамент охорони здоров'я та медичних послуг, та КНП «ТРЕТЯ ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ШМД», надалі «Орендодавець», в особі **директора Федорука О.Л.**, що діє на підставі Статуту, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» надалі «Орендар», в особі **заступника директора** філії «Черкаське головне регіональне управління» АТ КБ «ПРИВАТБАНК» **Литвина С.В.**, що діє на підставі довіреності №6882-К-О від 06.11.2019 року, які іменуються Сторонами, у зв'язку з реєстрацією «Орендодавця» платником ПДВ (рішення ГУ ДПС у Черкаській області від 13.05.2020р.) уклали цю додаткову угоду про наступне:

**1. Викласти пункт 5.2 договору у такій редакції:**

5.2. На підставі п.2.12 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Черкаси затвердженого рішенням міської ради від 06.09.2012 року №3-1129 місячна орендна плата встановлюється у розмірі **166,67 грн. без ПДВ 200,00 грн. з ПДВ.**

**2. Розділ 13 викласти в такій редакції:**

<b>«Уповноважений орган»</b>	<b>«Орендодавець»</b>	<b>«Орендар»</b>
Департамент охорони здоров'я та медичних послуг ЧМР вул. Байди Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, тел. (0472) 37-24-56 e-mail dozmpchmr@gmail.com код ЄДРПОУ 02013260 р/р UA 488201720344280002000046803 ДКС Україна, м. Київ	КНП «ТРЕТЯ ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ШМД» вул. Самійла Кішки, 210, м. Черкаси, 18028, тел. (0472) 64-21-00 код ЄДРПОУ 05503705 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» р/р UA 463543470000026001051542131	АТ КБ «ПРИВАТБАНК» 49094, м. Київ, вул. Грушевського, 1Д к/р 32009100400 в управлінні НБУ в Дніпропетровській області МФО 305299 Код ЄДРПОУ 14360570 І.п.н. 143605704021 Св-во платника ПДВ №100238786 Заступник директора філії «ЧГРУ» АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Директор департаменту _____ В.Е.Кульчиковський	Директор _____ О.Л.Федорук	_____ С.В.Литвин

**3. Ця додаткова угода вступає в дію 13.05.2020 року і діє до кінця терміну дії договору №3 від 31.12.2014 року;**

4. Всі інші пункти договору №3 від 31.12.2014 року залишаються без змін;

5. Ця додаткова угода укладена українською мовою, на 2 сторінках у 3 примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

### 13. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

<p><b>«Уповноважений орган»</b> Департамент охорони здоров'я та медичних послуг ЧМР вул. Байди Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, тел. (0472) 37-24-56 e-mail dozmpchmr@gmail.com код ЄДРПОУ 02013260 р/р UA 488201720344280002000046803 ДКС Україна, м. Київ Директор департаменту В.Е.Кульчи́ковський</p> 	<p><b>«Орендодавець»</b> КНП «ТРЕТЯ ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ ШМД» вул. Самійла Кішки, 210, м. Черкаси, 18028, тел. (0472) 64-21-00 код ЄДРПОУ 05503705 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» р/р UA 463543470000026001051542131</p> <p>Директор О.Л.Федорук</p> 	<p><b>«Орендар»</b> АТ КБ «ПРИВАТБАНК» 49094, м. Київ, вул. Грушевського, 1Д к/р 32009100400 в управлінні НБУ в Дніпропетровській області МФО 305299 Код ЄДРПОУ 14360570 І.п.н. 143605704021 Св-во платника ПДВ №100238786 Заступник директора філії «ЧГРУ» АТ КБ «ПРИВАТБАНК» С.В.Литвин</p> 
---	--	---